

## Algemene Voorwaarden – Schilder- en Aanverwante Werkzaamheden

Vastgesteld en treedt in werking op 20 oktober 2025, en gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel op 20 oktober 2025.

---

### Artikel 1 – Definities

- a. **Opdrachtnemer:** de natuurlijke persoon of rechtspersoon die op basis van een overeenkomst met de opdrachtgever werkzaamheden uitvoert en/of materialen levert, waaronder schilder- en aanverwante werkzaamheden.
- b. **Opdrachtgever:** de natuurlijke persoon of rechtspersoon die met de opdrachtnemer een overeenkomst sluit betreffende het uitvoeren van werkzaamheden en/of het leveren van materialen.
- c. **Overeenkomst:** alle afspraken tussen opdrachtgever en opdrachtnemer met betrekking tot het uitvoeren van werkzaamheden en/of het leveren van materialen.

---

### Artikel 2 – Toepasselijkheid

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten en daaruit voortvloeiende werkzaamheden tussen opdrachtnemer en opdrachtgever.
2. Afwijkingen van deze voorwaarden zijn uitsluitend geldig indien deze schriftelijk tussen partijen zijn overeengekomen.

---

### Artikel 3 – Offertes en totstandkoming van de overeenkomst

1. Een overeenkomst komt tot stand nadat de opdrachtgever de door de opdrachtnemer uitgebrachte offerte schriftelijk heeft aanvaard en de opdrachtnemer deze aanvaarding schriftelijk heeft bevestigd.
2. Iedere offerte is vrijblijvend. De opdrachtnemer kan een offerte herroepen binnen de daarin vermelde termijn of, als geen termijn is aangegeven, binnen acht werkdagen.
3. Indien geen schriftelijke bevestiging heeft plaatsgevonden, maar de opdrachtnemer met instemming van de opdrachtgever is begonnen met de uitvoering van de werkzaamheden, wordt de overeenkomst geacht te zijn aangegaan conform de laatst door de opdrachtnemer verstrekte offerte.
4. Alle bij de offerte behorende tekeningen, beschrijvingen en overige documenten blijven eigendom van de opdrachtnemer en mogen zonder diens schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd of aan derden verstrekt. Op eerste verzoek dienen deze te worden teruggegeven.

---

#### **Artikel 4 – Uitvoering van de overeenkomst**

1. De opdrachtgever zorgt ervoor dat de opdrachtnemer tijdig beschikt over alle benodigde informatie, tekeningen, vergunningen en andere gegevens die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van het werk.
2. Door derden uit te voeren werkzaamheden die niet tot het werk van de opdrachtnemer behoren, moeten zodanig en tijdig worden uitgevoerd dat zij de opdrachtnemer niet hinderen.
3. De opdrachtgever zorgt voor aansluitmogelijkheden en het gebruik van gas, water, elektriciteit en andere voorzieningen. De kosten daarvan komen voor zijn rekening.
4. De opdrachtnemer heeft recht op aanwezigheid bij bouwvergaderingen die betrekking hebben op zijn werkzaamheden.
5. De opdrachtgever verstrekt tijdig tekeningen van de ligging van kabels, leidingen en buizen.
6. Materieel dat door de opdrachtgever ter beschikking wordt gesteld, dient te voldoen aan de geldende veiligheidsvoorschriften.
7. Aanvoerwegen dienen geschikt te zijn om materialen zonder belemmering aan te voeren.
8. Personeel van de opdrachtnemer mag gebruikmaken van aanwezige sanitaire voorzieningen en schaftlokalen.
9. De opdrachtgever zorgt dat tijdens de uitvoering van het werk schade aan personen, goederen of milieu zoveel mogelijk wordt voorkomen.
10. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor het inzamelen van chemisch afval.
11. De opdrachtgever draagt zorg voor orde, veiligheid en de deugdelijkheid van de door hem ter beschikking gestelde materialen en middelen.
12. Indien de opdrachtgever bovenstaande verplichtingen niet nakomt, heeft de opdrachtnemer het recht het werk op te schorten en de hierdoor ontstane kosten in rekening te brengen.
13. De opdrachtnemer mag, indien nodig, derden inschakelen voor (delen van) het werk.
14. De overeengekomen uitvoeringstermijn geldt niet als een fatale termijn. Bij overschrijding dient de opdrachtgever de opdrachtnemer een redelijke termijn te bieden om alsnog na te komen.
15. Indien de aanvang of uitvoering van het werk wordt vertraagd door omstandigheden aan de zijde van de opdrachtgever, komen de daaruit voortvloeiende kosten en schade voor rekening van de opdrachtgever.

---

#### **Artikel 5 – Prijzen en prijswijzigingen**

1. Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, zijn in de opgegeven prijzen niet inbegrepen: materieelkosten, reis- en parkeerkosten en kosten voor vergunningaanvragen.
2. Bij opdrachten met een looptijd van meer dan zes maanden is de opdrachtnemer gerechtigd prijswijzigingen door te berekenen wanneer kostprijsbepalende factoren aantoonbaar wijzigen.

---

#### **Artikel 6 – Aansprakelijkheid en verzekering**

1. De opdrachtgever kan de overeenkomst slechts ontbinden indien de opdrachtnemer toerekenbaar tekortschiet en na schriftelijke ingebrekestelling niet binnen een redelijke termijn alsnog nakomt.
2. Indien delen van het werk door derden worden uitgevoerd, is de opdrachtnemer niet aansprakelijk voor fouten of tekortkomingen van deze derden, tenzij deze onder zijn leiding werken.
3. De opdrachtnemer dient bij gebreken waarvoor hij aansprakelijk is, de gelegenheid te krijgen deze te herstellen of de schade te beperken.
4. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor indirecte schade, zoals gevolgschade, winstderving of vertragingsschade.
5. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van niet-leidinggevende medewerkers.
6. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van overschrijding van de uitvoeringstermijn.
7. De opdrachtgever vrijwaart de opdrachtnemer tegen aanspraken van derden met betrekking tot schade veroorzaakt door de uitvoering van het werk.
8. De aansprakelijkheid van de opdrachtnemer is beperkt tot het bedrag van de betreffende opdracht, met een maximum van € 5.000,-, tenzij de verzekering een hoger bedrag uitkeert.
9. Indien de opdrachtgever bepaalde risico's heeft verzekerd, vrijwaart hij de opdrachtnemer voor die risico's.
10. Iedere aanspraak op schadevergoeding vervalt indien de schade niet binnen één maand na ontdekking schriftelijk is gemeld en niet binnen één jaar na die melding in rechte is ingesteld.
11. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat door onjuiste of onvolledige informatie van de opdrachtgever.
12. De opdrachtgever draagt het risico voor schade door gebrekkige of door hem aangeleverde materialen, tenzij de opdrachtnemer zijn waarschuwingplicht heeft geschonden.
13. De opdrachtgever draagt het risico voor schade aan materialen, onderdelen of gereedschappen die zich op het werk bevinden.

#### **Artikel 7 – Oplevering en herstel van gebreken**

1. De opdrachtgever heeft het recht het werk tussentijds en bij oplevering te keuren. Eventuele gebreken dienen schriftelijk te worden gemeld.
2. Indien de opdrachtgever het werk niet binnen veertien dagen na kennisgeving keurt of weigert, wordt het werk geacht te zijn aanvaard.
3. Na oplevering is het werk voor risico van de opdrachtgever.
4. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor gebreken die de opdrachtgever bij oplevering redelijkerwijs had kunnen ontdekken maar niet heeft gemeld.
5. Na oplevering moet de opdrachtnemer de gelegenheid krijgen eventuele gebreken binnen een redelijke termijn te herstellen.
6. Kleine gebreken vormen geen reden om het werk niet goed te keuren.
7. De opdrachtgever kan herstel eisen, tenzij de kosten daarvan niet in verhouding staan tot het belang van herstel.
8. De eindoplevering vindt plaats nadat eventuele kleine gebreken zijn hersteld en de opdrachtgever het werk definitief heeft goedgekeurd.

---

#### **Artikel 8 – Overmacht**

1. Onder overmacht wordt verstaan: omstandigheden die de nakoming van de overeenkomst verhinderen en die niet aan de opdrachtnemer zijn toe te rekenen, zoals oorlog, oproer, terrorisme, extreme weersomstandigheden, brand, stakingen, tekorten aan grondstoffen, vervoersproblemen of overheidsmaatregelen.
  2. De opdrachtnemer kan zich ook op overmacht beroepen indien de omstandigheid die de overmacht veroorzaakt, intreedt nadat hij zijn verplichtingen had moeten nakomen.
  3. In geval van overmacht mag de opdrachtnemer zijn verplichtingen opschorten. Duurt de overmacht langer dan één maand, dan mogen beide partijen de overeenkomst ontbinden zonder verplichting tot schadevergoeding.
  4. Indien de opdrachtnemer bij intreden van de overmacht al gedeeltelijk heeft gepresteerd, heeft hij recht op betaling van het uitgevoerde deel.
- 

### **Artikel 9 – Betaling en rente**

1. Betaling dient te geschieden binnen veertien dagen na ontvangst van de factuur.
  2. Na deze termijn is de opdrachtgever in verzuim en is hij 1,5% rente per maand of, indien hoger, de wettelijke handelsrente verschuldigd.
  3. De opdrachtnemer is gerechtigd in termijnen te factureren.
  4. Indien de opdrachtgever niet betaalt, mag de opdrachtnemer het werk opschorten totdat volledige betaling heeft plaatsgevonden.
  5. Betaling dient te geschieden zonder korting of verrekening.
  6. In geval van faillissement, surseance van betaling, overlijden of bedrijfsbeëindiging van de opdrachtgever worden alle vorderingen direct opeisbaar.
  7. Betalingen worden eerst afgeboekt op rente en kosten, vervolgens op de oudste openstaande facturen.
- 

### **Artikel 10 – Zekerheidsstelling**

1. De opdrachtnemer is gerechtigd van de opdrachtgever zekerheid te verlangen voor de nakoming van diens betalingsverplichtingen.
  2. Indien de opdrachtgever weigert deze zekerheid te stellen, mag de opdrachtnemer het werk opschorten of de overeenkomst ontbinden en schadevergoeding vorderen.
- 

### **Artikel 11 – Opzegging van de overeenkomst**

1. De opdrachtgever kan de overeenkomst te allen tijde geheel of gedeeltelijk opzeggen.
  2. Bij opzegging is de opdrachtgever verplicht de overeengekomen prijs te betalen, verminderd met de besparingen die voortvloeien uit de opzegging. De winst van de opdrachtnemer wordt hierbij vastgesteld op 15%.
  3. Indien de uitvoering van het werk onmogelijk wordt door omstandigheden die niet aan de opdrachtnemer kunnen worden toegerekend, mag de opdrachtnemer de overeenkomst beëindigen en de gemaakte kosten in rekening brengen.
-

## **Artikel 12 – Eigendoms- en auteursrechten**

1. Alle door de opdrachtnemer gemaakte ontwerpen, tekeningen, berekeningen, rapporten en andere bescheiden blijven eigendom van de opdrachtnemer.
  2. De opdrachtnemer behoudt het exclusieve recht op openbaarmaking en verveelvoudiging van zijn werk volgens het Benelux-verdrag inzake intellectuele eigendom.
  3. De opdrachtgever mag een ontwerp van de opdrachtnemer niet geheel of gedeeltelijk hergebruiken zonder diens schriftelijke toestemming.
- 

## **Artikel 13 – Eigendomsvoorbehoud**

1. Alle door de opdrachtnemer geleverde goederen blijven zijn eigendom totdat de opdrachtgever aan al zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan, inclusief rente en kosten.
  2. Tot dat moment mag de opdrachtgever de goederen niet verkopen, verpanden of aan derden overdragen. Indien derden rechten op de geleverde zaken willen vestigen, is de opdrachtgever verplicht de opdrachtnemer hiervan onmiddellijk op de hoogte te stellen. De goederen dienen identificeerbaar te blijven en gescheiden te worden gehouden van andere goederen.
  3. Indien de opdrachtgever zijn verplichtingen niet nakomt of er gegronde vrees is dat hij dit niet zal doen, is de opdrachtnemer gerechtigd de geleverde zaken terug te halen bij de opdrachtgever of derden die de zaken namens hem houden. De opdrachtgever is verplicht volledige medewerking te verlenen, op straffe van een boete van 10% van de totale aanneemsom of van de bedragen die het afgelopen jaar aan de opdrachtgever zijn gefactureerd, voor iedere dag dat de verplichting niet wordt nagekomen.
  4. De gebruiker van deze algemene voorwaarden is gerechtigd om de afgifte van zaken van de wederpartij die hij in het kader van de overeenkomst onder zich heeft, op te schorten totdat de wederpartij alle opeisbare vorderingen, waaronder vorderingen wegens eerdere overeenkomsten, heeft voldaan. Dit retentierecht geldt ook indien de vordering betrekking heeft op werkzaamheden uitgevoerd aan andere zaken van de wederpartij en indien de vordering nog niet vaststaat maar voldoende samenhang vertoont met de verplichting waarvoor het retentierecht wordt ingeroepen.
- 

## **Artikel 14 – Toepasselijk recht en geschillen**

1. Op alle overeenkomsten tussen opdrachtgever en opdrachtnemer is Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen die binnen de bevoegdheid van de sector kanton van de rechtbank vallen, worden voorgelegd aan de rechtbank in het arrondissement waar de opdrachtnemer is gevestigd.
3. Voor overige geschillen geldt dat deze worden beslecht volgens het arbitragereglement van het Nederlands Arbitrage Instituut (NAI), tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.